



COMUNE DI ROCCASECCA DEI VOLSCI

Provincia di Latina

Piazza Umberto I°, 9 – 04010 Roccasecca dei Volsci
P.IVA 00144970597 Tel. 0773/920326 – fax 0773/920325
e mai: llpp01.roccasecca@gmail.com pec: comunerdv.utc@pec.it

AREA 4 – LLPP GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. 2094

Li, 05.05.2025

Procedura	Negozziata ex art. 50 comma 1 lett. B) del Dlgs 36/2023	
Oggetto	Lavori di “Recupero ed il risanamento delle abitazioni di centri storici minori del Lazio - D.G.R.354/2004 - D.G.R. 72/2007. Completamento comparto B - Via Piagge – Vicolo Oscuro - Comune di Roccasecca dei Volsci	
CIG	B58D612C6	
CUP	D57H21003480002	
CPV	45454000-4	
Criterio	Minor Prezzo	
Importo a base di Appalto	euro 212.980,51 <i>di cui:</i> a) importo dei lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punti b e c): per lavori a misura euro 113.592,62 b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 37.945,72 c) costo della mano d’opera (non soggetti a ribasso): euro 61.442,17 oltre iva del 10% per un totale complessivo di € 234.278,56	
Determina indizione di procedura di gara	n. 23	Del 06.02.2025
Lettera di invito	Prot. 676	Del 06.02.2025
Procedura MeP.A.	RDO n. 5076087	Del 06.02.2025
Scadenza Presentazione offerte	19.02.2025	Ore 23,59
Categoria merceologica	OG2	
Descrizione	Lavori di “Recupero ed il risanamento delle abitazioni di centri storici minori del Lazio - D.G.R.354/2004 - D.G.R. 72/2007. Completamento comparto B - Via Piagge – Vicolo Oscuro - Comune di Roccasecca dei Volsci	
Struttura proponente	AREA TECNICA	
Apertura Offerte in forma telematica	20.02.2025 ore 12,10	
Invitati	- ITALSUD79 SRL - COGEART - F.C. COSTUZIONI EDILI E STRADALI SRL - ALBARELLI WALTER SRL - EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO -	

Partecipanti	- F.C. COSTUZIONI EDILI E STRADALI SRL - ALBARELLI WALTER SRL - EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO
Aggiudicazione definitiva	Albarelli Walter Srl, con sede legale in Pomezia – Via Castelli Romani, 22 – P.IVA 10209501005
Importo Aggiudicazione	€ 179.039,03 da cui deriva un importo di € 79.651,14 + € 37.945,72 per oneri della sicurezza ed € 61.442,17 quale costo della manodopera non soggetti a ribasso, + IVA 10% per un totale di € 212.980,51
Determina aggiudicazione	Determina Area 4 n. 131 del 22.04.2025
Responsabile del Procedimento	Geom. Ercolani Fernando – Responsabile Area 4
Allegati	Verbale di gara

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4
Geom. Ercolani Fernando