



COMUNE DI ROCCASECCA DEI VOLSCI

Provincia di Latina

Piazza Umberto I°, 9 – 04010 Roccasecca dei Volsci
P.IVA 00144970597 Tel. 0773/920326 – fax 0773/920325
e mai: llpp01.roccasecca@gmail.com pec:comunerdv.utc@pec.it

AREA 4 LLPP e GESTIONE DEL TERRITORIO

Verbale della Seduta pubblica del VENTI FEBBRAIO 2025

Oggetto: Procedura negoziata sotto soglia mediante rdo su MePA per esecuzione dei lavori di Realizzazione interventi di completamento per la riqualificazione funzionale e l'adeguamento alle norme di sicurezza dell'impianto sportivo "A.De Simoni" – Loc."Serroni" - BANDO ICS 2022 – Sport Missione Comune - avviso pubblico per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica. - (art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1, del TUEL - D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.)

CUP: D52H22000970004 – CIG B58CDE9F5E – RDO 5076465

L'importo complessivo dei lavori: euro **213 231,54**

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso

[al netto degli oneri di cui al successivo punti b e c): per lavori a misura] euro 124 889,71

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 15 992,37

c) costo della mano d'opera (non soggetti a ribasso): euro 72 349,46

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **VENTI** del mese di **FEBBRAIO**, alle **ore 17,10** presso la sede del Comune di Roccasecca dei Volsci, il sottoscritto Geom. Ercolani Fernando, nella qualità di Responsabile dell'Area 4, Presidente, procede ad espletare la gara RdO 5076465 pubblicata sul Portale "Acquistiinrete", assistita dai Componenti – Sig.ra Cipolla Sonia e Sig.ra Casconi Gianna, – Dipendenti comunali precisando che le funzioni di segretario verbalizzante saranno assolte da Cipolla Sonia. (Det. di nomina seggio di gara n. 47 del 20.02.2025).

Tutti i componenti del Seggio di gara dichiarano di non trovarsi in alcuna posizione di incompatibilità rispetto alle ditte che hanno presentato offerta procedendo a redigere l'apposito modello allegato al presente verbale.

Si dà atto che alla seduta non partecipano rappresentati degli operatori economici invitati.

Premesso che:

- **con** determina n. 24 del 06.02.2025 si provvedeva ad indire la procedura negoziata sotto soglia mediante RdO su MePA per esecuzione dei lavori di "Realizzazione interventi di completamento per la riqualificazione funzionale e l'adeguamento alle norme di sicurezza dell'impianto sportivo "A.De Simoni" – Loc."Serroni" - BANDO ICS 2022 – Sport Missione Comune - avviso pubblico per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica - (art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1, del TUEL - D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.) con aggiudicazione della gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 3 dell'art. 108 del Dlgs 36/2023 facendo ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);
- **con** lettera di invito, pubblicata in data 06.02.2025 prot. 678 che ha determinato la RDO n. 5076465 nel bando di abilitazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione,

categoria OG1 - "Edifici civili e industriali – CPV 45262522-6, che fissava come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 19.02.2025 alle ore 23,59 sono stati invitati n. 5 Operatori Economici, individuati nell'elenco degli operatori economici approvato con Determina n. 337 dl 21.08.2023 secondo il criterio di rotazione e precisamente:

N.	DITTA	p.iva
1.	MOLIRI Srl	02466300601
2.	PARENTE LAVORI SRL	02314460607
3.	MARINELLI ARNALDO S.R.L.	02334770597
4.	MARCHIONNE UMBERTO SRL	02294270596
5.	IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza	02179820598

la copertura finanziaria della spesa dell'intervento in oggetto è garantito dal mutuo contratto con il credito sportivo "BANDO ICS 2022 – Sport Missione Comune";

il criterio prescelto ai fini dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso.

Atteso che:

la presente procedura si svolge interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma acquistiinrete;

la documentazione tecnico-amministrativa necessaria per la partecipazione alla procedura è stata resa disponibile telematicamente dalla Stazione Appaltante, mediante invio telematico agli operatori invitati;

Considerato che:

nella lettera di invito summenzionata risulta fissato alle ore 19.02.2025 alle ore 23,59 il termine ultimo di presentazione del plico telematico per la partecipazione alla procedura;

nella medesima lettera è stata fissata l'apertura dei plichi alle ore 15:30 del giorno 20.02.2025.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Geom. Ercolani Fernando, in qualità di Presidente del Seggio di gara, all'ora suindicata, previa dichiarazione di apertura della seduta, procede ad acquisire i plichi telematici trasmessi dagli O.E. partecipanti entro il termine perentorio stabilito.

Al termine delle operazioni di acquisizione telematica, ore **17,06** risulta che alla presente procedura di gara, dei n. 5 Operatori Economici invitati, hanno partecipato n. 4 Operatori Economici, come di seguito riportato:

n.	ditta	data e ora presentazione offerta	p.iva
1.	MOLIRI Srl	18/02/2025 19:01:44	02466300601
2.	PARENTE LAVORI SRL	18/02/2025 08:44:10	02314460607
3.	MARINELLI ARNALDO S.R.L.	19/02/2025 12:21:42	02334770597
4.	IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza	18/02/2025 19:19:48	02179820598

Il Presidente di Gara, avendo preso visione della denominazione degli Operatori Economici che hanno presentato offerta, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e per le finalità di cui all'articolo 16 del D. Lgs. 36/2023, dichiara:

- che per quanto di propria conoscenza, non sussistono nei propri confronti cause, anche potenziali, di conflitto di interessi nello svolgimento delle attività riguardanti la procedura in epigrafe;
- di impegnarsi qualora cause, anche potenziali, di conflitto di interesse e di astensione fossero rilevate in sede di gara a seguito dell'apertura delle offerte, a sospendere immediatamente le proprie attività, dandone pronta notizia alla Stazione Appaltante affinché quest'ultima proceda agli adempimenti conseguenti.

L'offerta deve essere composta da due buste virtuali: Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" Busta virtuale "B – OFFERTA ECONOMICA".

Il Seggio, alle ore 17,10 procede all'apertura della Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e all'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni singolo concorrente, verificando la completezza e la rispondenza della stessa a quanto richiesto dalla lettera di

invito. Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente risulta quanto segue:

n.	ditta	p.iva	NOTE
1.	MOLIRI Srl	02466300601	AMMESSO
2.	PARENTE LAVORI SRL	02314460607	AMMESSO
3.	MARINELLI ARNALDO S.R.L.	02334770597	AMMESSO
4.	IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza	02179820598	AMMESSO

L'esame della busta A, viene terminato alle ore 17,49.

Successivamente, il Presidente, alle ore 17,49 procede all'apertura della Busta virtuale "B – ECONOMICA" trasmesse dagli Operatori Economici ammessi e prende atto che le offerte risultano quelle riprodotte nel seguente prospetto:

	DITTA	P.IVA	OFFERTA modello MePA	OFFERTA ECONOMICA allegato predisposto dalla S.A.
1	MOLIRI Srl	02466300601	210.608,86 (omnicomprensivo)	
2	PARENTE LAVORI SRL	02314460607	122.391,91	€ 210.733,74 pari al ribasso del 2,00% sull'importo posto a base di gara
3	MARINELLI ARNALDO S.R.L.	02334770597	123.078,81	€ 211.420,64 pari al ribasso del 1,45% sull'importo posto a base di gara
	IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza	02179820598	121.829,91	€ 210.171,74 pari al ribasso del 2,45% sull'importo posto a base di gara

Poiché la differenza di formulazione dell'offerta sulla dichiarazione automatica del portale Me.PA., delle imprese partecipanti, può essere colmata dalla dichiarazione messa a disposizione del RUP, che determinerebbe un'univoca formulazione dell'offerta tale da non essere necessario il ricorso a ragionamenti deduttivi.

Poiché il numero delle offerte ammesse è INFERIORE a cinque, NON si procede, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano ANOMALE.

Alle ore 17,59 si conclude la verifica della busta B.

La migliore offerta risulta essere quella della ditta IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza, con sede legale in Priverno, Via della Grotta, 103 – P.IVA 02179820598, che ha offerto il valore economico di € 210.171,74, comprensivo di oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad euro 15 992,37 e il costo della mano d'opera (non soggetti a ribasso) pari ad euro 72 349,46, IVA esclusa, mentre la seconda quella della ditta MOLIRI Srl che ha offerto un importo di € 210.608,86, pari al ribasso del 2,10% sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio pertanto formula proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori di **"Realizzazione interventi di completamento per la riqualificazione funzionale e l'adeguamento alle norme di sicurezza dell'impianto sportivo "A.De Simoni" – Loc."Serroni" - BANDO ICS 2022 – Sport Missione Comune - avviso pubblico per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica"** alla Società IMP.DIONISIO PICOZZA di Lorenzo Picozza, con sede legale in Priverno, Via della Grotta, 103 – P.IVA 02179820598, che ha offerto un importo contrattuale di **€ 210.171,74**, comprensivo di oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad euro 15 992,37 e il costo della mano d'opera (non soggetti a ribasso) pari ad euro 72 349,46, IVA esclusa, IVA esclusa. L'Operatore Economico, in sede di gara, ha dichiarato di volere subappaltare nei limiti di legge le seguenti categorie rientranti nella a cat. OG1:

Scavi – Fornitura e posa in opera conglomerati bituminosi – Rigenerazione campo di calcio – opere elettriche.

Il Presidente alle ore 18,00 del 20.02.2025 dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Geom. Ercolani Fernando

I COMPONENTI

F.to Sig.ra Cipolla Sonia

F.to Sig.ra Casconi Gianna

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Cipolla Sonia